

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE XITUTELCO, PUE.  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
No. COP-MXP/R33-21066/2021

**NOMBRE DE LA OBRA:**

REHABILITACIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO EN LA CALLE MAXIMINO ÁVILA CAMACHO QUE CONDUCE A LAS LOCALIDADES DE SAN ANDRÉS, SAN JOSÉ, SANTIAGO Y SAN SALVADOR; DEL MUNICIPIO DE XITUTELCO, PUEBLA

**LOCALIDAD:** SAN JUAN XITUTELCO

**MONTO CONTRATADO:** \$ 1, 088,057.79

**ANTICIPO:** N/A

**NO. ASIGNACIÓN DE RECURSOS:** TESMPAL/199/AR/2021-21066

**FORMA DE ADJUDICACIÓN:**

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

**PARTIDA PRESUPUESTAL:** FISM 2021

**FECHA DE LA FIRMA DEL CONTRATO:** 6 DE DICIEMBRE DE 2021

**FECHA DE INICIO DE OBRA:** 7 DE DICIEMBRE DE 2021

**FECHA DE TÉRMINO DE OBRA:** 20 DE ENERO DE 2022

**TOTAL DE DÍAS NATURALES:** 45 DÍAS

**NOMBRE DE EMPRESA:**

GRUPO DE INGENIEROS PROFESIONALES ANTONIO

**RFC:** GIP1103027P7

**NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL:** ING. EMILIO ANTONIO ORTIZ

**NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OBRA:**

**OPERADO**

ARQ. JAIME LAUREANO ROMÁN

**FISMDF**

**2021**



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIXTUTELCO, PUE.  
2021-2024



OBRAS PÚBLICAS  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIXTUTELCO, PUE.  
2021-2024



CONTRALORÍA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIXTUTELCO, PUE.  
2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, PUE.  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
No. COP-MXP/R33-21066/2021

Contrato de Obra Pública Municipal a Precios Unitarios y Tiempo Determinado que celebran, por una parte el H. Ayuntamiento del Municipio de Xiutetelco Puebla a quien se le denominará **"El Contratante"** representado por el **C. Baltazar Narciso Baltazar** en su carácter de Presidente Municipal Constitucional y, por la otra, el **Ing. Emilio Antonio Ortiz**, en su carácter de representante legal de la empresa **Grupo de Ingenieros Profesionales Antonio**, a quien se le denominará **"El Contratista"** de acuerdo con las siguientes declaraciones y cláusulas:

DECLARACIONES



CONTRALORÍA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024

1.- **"El Contratante"** declara:

1.1.- Que para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, la tesorería municipal del H. Ayuntamiento del municipio de Xiutetelco, Puebla, radicará la inversión correspondiente a la obra objeto de este contrato con cargo a los Programas financiados con el **Fondo para la Infraestructura Social Municipal (FISM ejercicio 2021)**. No. Asignación **TESMPAL/199/AR/2021-21066**

1.2.- Que tiene establecido su domicilio en Palacio Municipal S/N Col. Centro en la cabecera Municipal de Xiutetelco, Puebla, mismo que señalará en los fines y efectos legales de este contrato.

1.3.- Que la adjudicación del presente contrato se realizó mediante el **Procedimiento de Invitación a cuando menos tres personas**.



OBRAS PÚBLICAS  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024

1.4.- Que gestionará y obtendrá todas y cada una de las autorizaciones, licencias y permisos que en derecho se requiere para la ejecución de la obra, objeto de este contrato.

2.- **"El Contratista"** declara:

2.1.- Que acredita la existencia de su sociedad con la escritura constitutiva número **Cuarenta y Cuatro Mil Cincuenta y Cinco**, Libro **Quinientos Noventa y Tres** de fecha 23 de septiembre de 2017, otorgada ante la fe del Notario Público número 1 de la ciudad de Teziutlán, Puebla, **Ernesto Galán Borja**, inscrita en el Registro Público No. **3471\*5**.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024

OPERADO

FISMDF

2021

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, PUE.  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
No. COP-MXP/R33-21066/2021**

- 2.3.-** Que tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse a la ejecución de la obra, objeto de este contrato.
- 2.4.-** Que cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público número **GIP1103027P7**; y **DOP/XIUTETELCO/2021-010** Registro del Padrón de Contratistas del Comité Municipal de Obra Pública y Servicios Relacionados del Municipio de Xixtutelco, Puebla.
- 2.5.-** Que tiene establecido su domicilio en la **Carretera Federal Cuernavaca Tezuitlán Perote, No 717, Xixtutelco, Puebla** mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato.
- 2.6.-** Que conoce el contenido y los requisitos que establece la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma del Estado, el contenido de los proyectos arquitectónicos y de ingeniería; las normas de calidad de los materiales y equipos de instalación permanente para este tipo de obra; especificaciones de construcción aplicable para este tipo de obra; normas de servicios técnicos vigentes; catálogo de conceptos, cantidades de trabajo, unidades de medida, precios unitarios propuestos e importes parciales y el total de la proposición; análisis de los precios unitarios de los conceptos de trabajo; relación de los costos básicos de materiales, mano de obra y maquinaria de construcción que intervienen en los análisis anteriores; relación de los materiales y equipos de instalación permanente que en su caso proporcione el contratante y su programa de utilización permanente análisis de los costos indirectos y particular del costo financiero; programa de ejecución de los trabajos detallados por conceptos, consignados por periodos las cantidades por ejecutar e importes correspondientes al programa de utilización de la maquinaria y equipo de construcción; procedimiento para el ajuste de los costos; anexos que debidamente firmados por las partes, integran el presente contrato; así como, las demás normas que regulen la ejecución de los trabajos.
- 2.7.-** Que ha inspeccionado debidamente el sitio de la obra, objeto de este contrato y consideró todos los factores que intervienen en su ejecución.
- 3.- Ambas partes declaran:**
- 3.1.-** Que conocen el alcance y el contenido de los documentos del concurso mismos que forman parte integrante del presente contrato y consta en la convocatoria-invitación; bases del concurso y/o términos de referencia así como el pliego de requisitos con sus anexos.

Enteradas las partes del contenido y alcance de las declaraciones anteriores, convienen de conformidad con las siguientes:



**PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024**

# OPERADO FISIMDF 2021



**OBRAS PÚBLICAS  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTELCO, PUE.  
2021-2024**



**CONTRALORÍA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024**

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, PUE.  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
No. COP-MXP/R33-21066/2021

C L A U S U L A S

**OPERADO Y SAN SALVADOR; DEL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, PUEBLA**, y este se obliga a realizarla hasta su total terminación, acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos, normas y anexos señalados en los incisos 2.6 y 3.1 de las declaraciones de este contrato, así como las normas de construcción vigentes para este tipo de trabajos, mismas que se tienen por reproducidas como parte integrante de estas cláusulas.

# FISMDF 2021

**Segunda.-** Monto del contrato.- El monto total del presente contrato, es de **\$ 1, 088,057.79 (Un Millón Ochenta y Ocho Mil Cincuenta y Siete pesos 79/100 M.N.)** Con IVA Incluido.



CONTRALORÍA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024

**Tercera.-** Plazo de ejecución.- “El Contratista” se obliga a iniciar la obra, objeto de este contrato el día **7 del mes de diciembre de 2021**, y a terminarla a más tardar el día **20 del mes de enero de 2022** de conformidad con el programa de la obra.

**Cuarta.-** Disponibilidad del inmueble y documentos administrativos.- “El Contratante” se obliga a poner a disposición de “El Contratista”, el o los inmuebles en que deben llevarse a cabo los trabajos, materia de este contrato, así como los dictámenes, permisos, licencias, y demás autorizaciones que se requieran para su realización.

**Quinta. -** Anticipos. - Para efectos de este contrato se estipula que **NO** habrá anticipos.



OBRAS PÚBLICAS  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024

**Sexta.-** Garantías.- Para garantizar el correcto cumplimiento de los trabajos “El Contratista” se obliga a presentar.-

A.- Una fianza del diez por ciento (10%) del importe del contrato que asciende a la cantidad de **\$108,805.78 (Ciento Ocho Mil Ochocientos Cinco Pesos 78/100 M. N.)**, con IVA incluido, a favor de la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento del Municipio de Xiutetelco Puebla; otorgada por institución de fianzas autorizada y aceptable para la contratante, y será vigente hasta la fecha de la terminación total de la obra, para su cancelación se requerirá la autorización expresa por escrito del contratante a la institución de fianzas correspondiente; fianza que se deberá presentar en el momento de la formalización del presente contrato.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024

B.- Concluida la obra, no obstante su recepción formal, “El Contratista” quedará obligado a responder de los defectos y vicios ocultos que resulten de la misma, garantizado durante un plazo de 12 meses posteriores a la terminación y entrega formal; por lo que el contratista deberá constituir fianza a favor de la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento del Municipio de Xiutetelco Puebla por el equivalente al 10% del monto total del ejercicio de la obra. En el caso de rescisión del contrato, el saldo por amortizar se reintegrará a “El Contratante” en el plazo y términos que se señale en el comunicado de rescisión; si no se cumple con lo establecido por este ordenamiento, deberá pagar “El Contratista” gastos financieros.

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, PUE.  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
No. COP-MXP/R33-21066/2021**

# OPERADO

# FISMDF

# 2021

**Séptima.-** Forma de pago.- Las partes convienen que los trabajos objeto del presente contrato, se paguen mediante la formulación de estimaciones que abarcarán periodos de un mes, las que serán presentadas por **"El Contratista"** a la residencia de supervisión, conforme al calendario de erogaciones mensuales, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha de corte, para la elaboración de las mismas; cuando las estimaciones no sean presentadas en el término antes señalado, se incorporarán a la siguiente estimación para que **"El Contratante"** inicie su trámite de pago.

Una vez que **"El Contratante"** apruebe las estimaciones, éste las entregará al Tesorero Municipal para efectos de pago, de conformidad con los términos de financiamiento aludido en el inciso 1.1 de las declaraciones.



**CONTRALORÍA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024**

**Octava.-** Ajuste de costos.- Las partes acuerdan la revisión y ajuste de los costos que integran los precios unitarios pactados en este contrato, cuando ocurran circunstancias imprevistas de orden económico que determinen un aumento o reducción de un cinco por ciento (5%) o más de los costos de los trabajos aún no ejecutados al momento de ocurrir dicha contingencia, siempre y cuando la ejecución de los trabajos se encuentre en tiempo con relación al programa pactado. El ajuste de los costos se realizará mediante la revisión de cada uno de los precios que así lo requieran.

No se otorgará ningún tipo de anticipo sobre los importes resultantes de los ajustes de costos del contrato o convenios que se presenten durante el presente ejercicio.

**Novena.-** Materiales y equipo de instalación permanente.- Los materiales y equipo de instalación permanente que en su caso **"El Contratante"** suministre a **"El Contratista"** o que este adquiriera para destinarlos a la obra objeto del contrato, quedará bajo la custodia de esta última, quien se obliga a conservarlos en perfecto estado y darles el uso para el cual fueron suministrados o adquiridos, debiendo acreditar su aplicación mediante la documentación que proporcione la residencia de supervisión.

**"El Contratista"** deberá conservar y reintegrar a **"El Contratante"** todo excedente, desperdicio utilizable, remanentes y equipos, cuando hayan sido suministrados por **"El Contratante"**.

En el caso de que **"El Contratista"** no pueda acreditar a plena satisfacción de **"El Contratante"**, la instalación de materiales y equipos suministrados por esta última, o no pueda ser la entrega correspondiente, el primero se obliga a pagarlos a su valor actualizado a la fecha de recepción de los trabajos.

**Décima.-** Recepción de los trabajos.- La recepción de los trabajos, ya sea parcial o total, se realizará previo aviso de terminación de los trabajos que **"El Contratista"** comuniquen a **"El Contratante"** conforme a lo previsto por el programa de la obra de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma.

Al efecto se levantará un acta de entrega-recepción de los trabajos, en la que se detallarán el alcance de los mismos, los faltantes o trabajos mal ejecutados y que deberán ser corregidos por el contratista y los saldos y finiquitos que se tengan que hacer al contratista.

**"El Contratista"** será el único responsable de la ejecución de los trabajos y deberá sujetarse a todos los ordenamientos de las autoridades competentes en materia de Obra Pública de construcción, seguridad y uso de la vía pública, así como a las disposiciones establecidas al efecto por **"El Contratante"**. Las



**PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024**



**OBRAS PÚBLICAS  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, PUE.  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
No. COP-MXP/R33-21066/2021**

responsabilidades y los daños y perjuicios que resulten por su inobservancia, serán a cargo del Contratista.

**Décimo Primera.-** Representante del contratista.- **"El Contratista"** se obliga a establecer, anticipadamente a la iniciación de los trabajos, en el sitio de la realización de los mismos, un representante permanente que obrará como su superintendente de construcción el cual deberá tener poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato. **"El Contratante"** se reserva el derecho de su aceptación, el cual podrá ejercer en cualquier tiempo. Lo anterior deberá quedar asentado en la apertura de la bitácora de la obra.

El superintendente de construcción designado por **"El Contratista"**, tendrá la obligación de conocer el contrato, el proyecto y las especificaciones técnicas y deberá estar facultado para dirigir la ejecución de los trabajos a que se refiere este contrato, así como para aceptar u objetar las estimaciones de obra que se formulen y, en general, para actuar en nombre de **"El Contratista"**, con las facultades legales necesarias para el cumplimiento de este contrato.

**Décimo Segunda.-** Relaciones Laborales.- **"El Contratista"**, como empresario y patrón del personal que ocupe con motivo de los trabajos materia del contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social. **"El Contratista"** conviene, por lo mismo, en responder en todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de **"El Contratante"**, en relación con los trabajos objeto del contrato.

**Décimo Tercera.-** Responsabilidades del Contratista.- **"El Contratista"** obliga a que los materiales y equipos que se utilicen en los trabajos objeto de obra motivo del contrato, cumplan con las normas de calidad establecidas en el punto 2.6 de declaraciones de este contrato y a que la realización de cada una de las partes de dicha obra se efectúen a satisfacción de **"El Contratante"**, así como a responder por su cuenta y riesgo, de los defectos y vicios ocultos de la misma y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte, se lleguen a causar a **"El Contratante"** o a terceros, en cuyo caso se hará efectiva la garantía otorgada por el cumplimiento del contrato, hasta su monto total de la misma.

Igualmente se obliga **"El Contratista"** a no ceder a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones derivadas de este contrato y sus anexos, así como los derechos de cobro sobre los bienes y trabajos ejecutados que ampara este contrato sin previa aprobación expresa y por escrito de **"El Contratante"** en los términos de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma del Estado.

**"El Contratista"** será el único responsable de la ejecución de las obras cuando estas no se hayan realizado conforme a lo estipulado en el contrato o de acuerdo a las especificaciones aplicables para este tipo de obra y que por escrito de **"El Contratante"**, ordenará su reparación o reposición inmediata y será responsable de **"El Contratista"**.

**"El Contratista"** deberá sujetarse a las disposiciones de seguridad que **"El Contratante"** tenga establecidos en el lugar de la obra, así como a los demás Reglamentos y Ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad y uso de la vía pública.

**"El Contratista"** será responsable y a su cargo de los daños y perjuicios que cause a **"El Contratante"** o a terceras personas con motivo de la ejecución de



**PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.**



**OBRAS PÚBLICAS  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024**



**CONTRALORÍA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, PUE.  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
No. COP-MXP/R33-21066/2021**

las obras por no ajustarse al contrato por la inobservancia de las Leyes aplicables.  
Los riesgos y conservación de las obras hasta el momento de su entrega definitiva a **"El Contratante"**.  
Cuando aparezcan desperfectos o vicios en la obra dentro del año siguiente a la fecha de recepción de la misma por **"El Contratante"**, **"El Contratista"** reparará o repondrá inmediatamente y por su cuenta los mismos.

**OPERADO  
FISIMDF  
2021**

**Décimo Cuarta.-** Penas convencionales por incumplimiento del Programa **"El Contratante"** tendrá la facultad de verificar, si las obras objeto de este contrato se están ejecutando por **"El Contratista"** de acuerdo con el programa de obra aprobado; para lo cual, **"El Contratante"** comparará periódicamente con el programa el avance de la obra, si de la comparación anterior, el avance es menor que lo que debió realizarse, **"El Contratante"** procederá a penalizar con el uno por ciento (1%) de la diferencia de dichos importes por cada mes transcurrido, desde la fecha de incumplimiento del programa hasta la revisión. Independientemente de la pena convencional señalada en el párrafo anterior, **"El Contratante"** podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o bien la rescisión del mismo.

**Décimo Quinta.-** Suspensión temporal del contrato. - **"El Contratante"** podrá suspender temporalmente en todo o en parte, la obra contratada, en cualquier momento, por causas justificadas o por razones de interés general, sin que ello implique su terminación definitiva.  
El presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

**Décimo Sexta.-** Rescisión Administrativa del Contrato. - **"El Contratante"** podrá en cualquier momento rescindir administrativamente este contrato por causas de interés general, o cuando no inicie los trabajos en la fecha pactada, suspenda injustificadamente los trabajos o incumpla con el programa de ejecución por falta de materiales, trabajadores o equipo de construcción y no repare o reponga alguna parte de la obra rechazada, que no cumpla con las especificaciones de construcción o normas de calidad; así como, cualquier otra causa que implique contravención a los términos del contrato. Debiéndose levantar un acta donde se describan la forma y términos en que se ejecutó la obra, avances, materiales suministrados, entre otros.  
La contravención a las disposiciones, lineamientos, bases, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma y demás disposiciones administrativas sobre la materia; así como el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones de **"El Contratista"** estipula en el presente contrato, da derecho a su rescisión inmediata y responsabilidad para **"El Contratante"** además de que se le apliquen las sanciones convencionales conforme a lo establecido por este contrato y se le haga efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del mismo.

**Décimo Séptima.-** Normatividad aplicable. - Las partes se obligan a sujetarse estrictamente, para la ejecución de la obra objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla y demás normas y disposiciones administrativas que le sean aplicables.

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE XITUTELCO, PUÉ.  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
No. COP-MXP/R33-21066/2021

**Décimo Octava.-** Otras estipulaciones específicas.- “El Contratista” acepta que de las estimaciones que se le cubran, se hagan las deducciones correspondientes a la parte proporcional otorgada como anticipo.

**Décimo Novena.-** Jurisdicción y Tribunales competentes.- Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresadamente estipulado, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del Estado de Puebla que correspondan; por lo tanto, “El Contratista” renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio, presente o futuro o por cualquier otra causa.

El presente contrato, se firma en las instalaciones que ocupa el H. Ayuntamiento del Municipio de Xitutelco, Puebla. A los **Seis días del mes de Diciembre de 2021.**

# OPERADO FISMDF 2021

El Contratista



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
XITUTELCO, PUE.

C. ~~Batazar Narciso Batazarza~~  
Presidente Municipal Constitucional

El Contratista

Ing. ~~Emilio Antonio Ortiz~~

Representante Legal  
Grupo de Ingenieros Profesionales  
Antonio



OFICINAS PÚBLICAS  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XITUTELCO, PUE.  
2021-2024



Testigos  
CONTRALORIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
XITUTELCO, PUE.  
2021-2024

Ing. Miguel Laureano Agustín  
Director de Obras Públicas

C. Rigoberto Mora Alonso  
Contralor Municipal





**MUNICIPIO DE XIUTETELCO**  
 Estado de Puebla  
 Avances de Obra

**OPERADO**  
**FISMDF**  
**2021**

Usu: supervisor  
 Rep: rptObraPublicaDet

Fecha y hora de impresión | 02/feb./2022 12:51 p. m.

**Clave Presupuestal:** X21066-08-6151-2

**Nombre del Proyecto:** REHABILITACIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO EN LA CALLE MAXIMINO ÁVILA CAMACHO QUE CONDUCE A LAS LOCALIDADES DE SAN ANDRÉS, SAN JOSÉ, SANTIAGO Y SAN SALVADOR, DEL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, PUEBLA

**Número de la Obra:** X21066

**Descripción:** REHABILITACIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO EN LA CALLE MAXIMINO ÁVILA CAMACHO QUE CONDUCE A LAS LOCALIDADES DE SAN ANDRÉS,

**Nombre:** REHABILITACIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO EN LA CALLE MAXIMINO ÁVILA CAMACHO QUE CONDUCE A LAS LOCALIDADES DE SAN ANDRÉS, SAN JOSÉ, SANTIAGO Y SAN SALVADOR; DEL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, PUEBLA

**Tipo de Obra:** Rehabilitación

**Modalidad:** Contrato

**Oficio de Asignación:** TESMPAL/199/2021-21066

**Tipo de Contrato:** INVITACION A 3 PROVEEDORES

**Localidad:** XIUTETELCO

**Fecha Inicio:** 07/12/2021

**Ubicación:** AN ANDRÉS, SAN JOSÉ, SANTIAGO Y SAN SALVADOR

**Fecha Fin:** 20/01/2022

**Monto Vigente del Ejercicio:** \$1,088,057.79

**Status:** Activo

**Monto Original del Contrato:** \$1,088,057.79

**Monto Modificado del Contrato:** \$1,088,057.79

**Empresa Contratada:** GRUPO DE INGENIEROS PROFESIONALES ANTONIO, SA DE CV

**Domicilio:**

**Colonia:**

**C.P.:**

**Estado:**

**Telefono:**

**RFC:** GIP1103027P7

**FICHA DE CONTRATO**

**Clave Contrato:** 83  
**Ficha de Contrato:** COP-MXP/R33-21066/2021

**Status:** Activo  
**Fecha Firma:** 06/12/2021  
**Fecha Vencimiento:** 20/01/2022

**Fianza Cumplimiento**

**Número:** 2145904

**Compañía:** CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.

**Monto:** \$2,145,904.00

**Fecha:** 06/12/2021



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
 CONSTITUCIONAL  
 XIUTETELCO, PUE.  
 2021-2024

*[Handwritten Signature]*

**OBRAS PÚBLICAS**  
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
 CONSTITUCIONAL  
 XIUTETELCO, PUE.  
 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO**  
 XIUTETELCO, PUE.  
**TESORERÍA**  
 MUNICIPAL



**MUNICIPIO DE XIUTETELCO**  
Estado de Puebla  
Avances de Obra

Usu: supervisor  
Rep: rptObraPublicaDet

Fecha y hora de Impresión | 02/feb./2022  
12:51 p. m.

**ESTRUCTURA FINANCIERA**

Fuente Financiamiento	Nombre	Importe
251021	FISMDF 2021	\$1,088,057.71

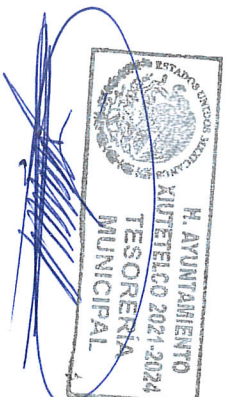
**OPERADO  
FISMDF  
2021**



**MUNICIPIO DE XIUTETELCO**  
**Estado de Puebla**  
Póliza: P00906 Del 06/DIC./2021  
Concepto: Obra Pública : X21066-REHABILITACIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO EN LA CALLE MAXIMINO ÁVILA CAMACHO  
QUE C. GC Folio : 103

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8240-251021-X21066-08-6151-2	construcción nueva G. Capital	\$1,088,057.79		Desc: construcción nueva
0002	8220-251021-X21066-08-6151-2	construcción nueva G. Capital		\$1,088,057.79	Desc: construcción nueva
Sumas iguales =>			\$1,088,057.79	\$1,088,057.79	

**OPERACIÓN FISCAL 2021**



OFICINAS PÚBLICAS  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024

*[Handwritten signature]*

Elaboró : SUPERVISOR

*[Handwritten signature]*



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
XIUTETELCO, PUE.  
2021-2024

**RFC emisor:** GIP103027P7  
**Nombre emisor:** GRUPO DE INGENIEROS PROFESIONALES ANTONI O SA DE CV  
**Folio:** 330  
**RFC receptor:** MXR8501017Y3  
**Nombre receptor:** Municipio de Xilitelco Puebla  
**Uso CFDI:** Construcciones

**Folio fiscal:** BECA2B76-BD52-4798-913A-F3FA2BB8475F  
**No. de serie del CSD:** 00001000000412421677  
**Serie:** A  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 73970 2021-12-08 13:30:18  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** General de Ley Personas Morales

Clave de producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial
72103300	1	1	E48	SERVICIO	937980.85	937980.85			
Descripción	FACTURA QUE AMPARA EL MONTO TOTAL DEL SERVICIO DENOMINADO REHABILITACION DE CONCRETO HIDRAULICO EN LA CALLE MAXIMI NO AVILA CAMACHO QUE CONDUCE A LAS LOCALIDADES DE SAN AVDRES, SAN JOSE, SANTIAGO Y SAN SALVADOR, DEL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, PUEBLA, CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. COP-MXPR3-210 6/2021 No. DE ASIGNACION DE LOS RECURSOS: TESMPAL/199/AR/20 21-2106 6. ORIGEN DE LOS RECURSOS: FISM 2021. IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO \$ 1,088,057.79 M.N. FECHA DE FIRMA DE CONTRATO 06 DE DICIEMBRE DE 2021, FECHA DE INICIO 07 DE DICIEMBRE DE 2021, FECHA DE TERMINO 20 DE ENERO DE 2021 IMPORTE DE ESTIMACION 1 (UNO) FINIQUITO SIN IVA \$937,980.85 SUBTOTAL \$937,980.85 IVA \$150.076.94 TOTAL \$1,088,057.79								
Impuesto	IVA	Traslado	Base	937980.85	Tipo Factor Tasa	150076.94			

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido  
**Condiciones de pago:** PARCIALIDADES

**Subtotal** \$ 937,980.85  
**Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 150,076.94  
**Total** \$ 1,088,057.79

**Sello digital del CFDI:**  
 JMI9iqCkzbo0/Cf axLl3zf sCMiIM6Ci9JbDQd5kUa7QR/LcT5NLsLm/sJUElMcRGUx9qkQ47raEnu6y EXONBDHWAx/pqUQRHREyE7EY/FNSAMSLemE2P+hQpR9Vll6CT+hHvY/6gXFkUJDpV4kYac/be7QnohlnKkbcSSMVLTEGckmy nwwWW/hOLsY/Sipkx/EJH+ez2Qid/LmgYHEkUO/zIN15Wew/JB6dhWZMpkBp00V7mfcKJMZZGMAoY YRBSIeNDRZK4YINubhccanz6V3KIN85QZhh SkaO'Zwqg/MT7yasUJTKt5st+OUU5fy+q66PETOZZg==

**Sello digital del SAT:**  
 RXTW32KpOVU/cv sLPIZ6Ljk63882P9wXqMqTPSx8alW y /SDbZNR7Fy nTG9I9mISHDy q3LFOPs4bsk5pXxbPQHkS/6sbWpGkGGEHcITg7F9z3smZ3NtPy oZLHLNKJ5fL3pXZJtZJBD wwUM/ WbE7sJngQ3bneImb19OV1Xep082ZTNb7nUCrv4cdHEVv4p30SVIDD0dZP635v/kclUfMwMBvNesDy sRTZyWwOca0LBCnht+oSJakhbWvldqgn1ngIsZmUXStmRF2Oe4kVCLl1 0U70G'Wqg/ixUj3pnOpdh+H8XR0sp9Ppnuigr+5708vJ+MgyC==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**  
 11:1:1BEC42B76-BD52-4798-913A-F3FA2BB8475F|2021-12-08T13:36:03|SA17970701NN3JMI9I9qCkzbo0/Cf axLl3zf sCMiIM6Ci9JbDQd5kUa7QR/LcT5NLsLm/sJUElMcRGUx9qkQ47raEnu6y EXONBDHWAx/pqUQRHREyE7EY/FNSAMSLemE2P+hQpR9Vll6CT+hHvY/6gXFkUJDpV4kYac/be7QnohlnKkbcSSMVLTEGckmy nwwWW/hOLsY/Sipkx/EJH+ez2Qid/LmgYHEkUO/zIN15Wew/JB6dhWZMpkBp00V7mfcKJMZZGMAoY YRBSIeNDRZK4YINubhccanz6V3KIN85Q2hnsKaaO'Zwqg/MT7yasUJTKt5st+OUU5fy+q66PETOZZg==|00001000000504465028||  
**RFC del proveedor de certificación:** SAT  
**Fecha y hora de certificación:** 2021-12-08 13:36:03



<p><b>S.A. DE C.V.</b>  <b>ING. EMILIO ANTONIO</b>          Carretera a Perote # 717          Ccd. La Gloria          San Juan Xilitelco,          Pue. México. C.P. 73970          Cel.: 045 231 326 98 49          E-mail: em.antonio_xilitelco@xilitelco.pue.gob.mx</p>	<p><b>PRESIDENCIA MUNICIPAL</b>  <b>H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL</b>          CONSTITUCIONAL  <b>XIUTETELCO, PUE.</b>          2021-2024</p>	<p><b>OBRAS PUBLICAS</b>  <b>CONSTITUCIONAL</b>  <b>XIUTETELCO, PUE.</b>          2021-2024</p>	<p><b>H. AYUNTAMIENTO</b>  <b>XIUTETELCO 2021-2024</b>  <b>TESORERÍA</b>  <b>MUNICIPAL</b></p>
<p><b>ING. EMILIO ANTONIO</b>  <b>ORITZ</b>  <b>REPRESENTANTE</b>  <b>LEGAL</b></p>	<p><b>ING. BALTAZAR</b>  <b>NARCISO BALTAZAR</b>  <b>PRESIDENTE</b>  <b>CONSTITUCIONAL</b></p>	<p><b>ING. MIGUEL</b>  <b>LAUREANO AGUSTÍN</b>  <b>DIRECTOR DE OBRAS</b>  <b>PÚBLICAS</b></p>	<p><b>C.P. GERARDO</b>  <b>QUIJANO ANTONIO</b>  <b>TESORERO</b>  <b>MUNICIPAL</b></p>

**OPERADO**

**FISMDF**

**2021**